

PRIMARIA COM.POIENARII DE MUSCEL
JUD.ARGEȘ
NR. 2982 Data 19.06.2018

APROB
PRIMAR
BANZEA ION

REFERAT DE OPORTUNITATE

privind închirierea unui spațiu în incinta Școlii Groșani pentru farmacie umană

1. Descrierea bunului imobil care urmează a fi închiriat .
Spațiul propus spre închiriere ,se află în domeniul public al comunei Poienarii de Muscel și este situat în :

Nr.crt	Locație	Suprafața mp.	Bunurile materiale de închiriat	Domeniul de activitate	Tarif minim acceptat (lei/suprafață /lună)
1	Școala Groșani	40	1 cameră	Farmacie umană	70

2. Motivele de ordin economic și social care justifică închirierea spațiului :
 - economic : se vor aduce venituri suplimentare la bugetul local
 - social: se va asigura populației din satul Groșani accesul la medicamente (satul Groșani se află situat la 10 km. de mun. Câmpulung)
3. Activitatea pentru care se solicită închirierea spațiului : activitatea desfășurată în spațiul închiriat este farmacie umană ,conform reglementărilor în domeniul .
4. Durată închirierii este de 5 ani ,cu posibilitate prelungirii .
5. Chiria minimă :prețul de pornire a chiriei pentru spațiul propus este de 70 lei/lună Pentru acoperirea inflației ,chiria în lei , va fi transformată în euro ,la data adjudecării licitației (la cursul BNR).Chiria stabilită în euro va fi plătită lunar în lei (la cursul BNR din ziua plății).

Secretar
Boboc Remus Eduard

Contabil șef
Oprescu Gabriela Violeta