

Proiectant,
S.C. PROIECT INFRA 2005 S.R.L.
PITESTI - ARGES
J03/1903/1993
RO4462428

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 60/25.09.2018

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPĂ ACHIZIȚIA PUBLICĂ DE LUCRĂRI
al obiectivului de investiții

REST DE EXECUTAT - AMENAJARE CLĂDIRE CABINETE MEDICALE ÎN COMUNA POIENARII DE MUSCEL, JUD. ARGES

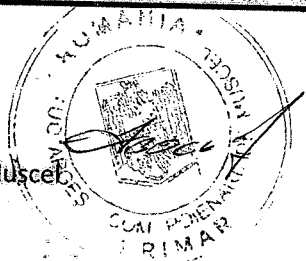
(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli necesare pentru asigurarea utilităților	10000	1900	11900
Total capitol 2		10000	1900	11900
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8000	1520	9520
3.1.1.	Studii de teren	8000	1520	9520
3.1.1.1.	Ridicare topo vizată OCPI	3000	570	3570
3.1.1.2	Studiu geotehnic verificat AF	5000	950	5950
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică actualizată	4000	760	4760
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3000	570	3570
3.5	Proiectare	26800	5092	31892
3.5.1.	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2500	475	2975
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	24300	4617	28917
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0

3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8 Asistență tehnică	12260	2329	14589
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4260	809	5069
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3000	570	3570
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1260	239	1499
3.8.2. Dirigenție de șantier	8000	1520	9520
Total capitol 3	54060	10271	64331
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	716624	136159	852783
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	41300	7847	49147
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5 Dotări	0	0	0
4.6 Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4	757924	144006	901930
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8206	0	8206
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 726624 x 0,5%	3633	0	3633
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 726624 x 0,1%	727	0	727
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 726624 x 0,5%	3633	0	3633
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	213	0	213
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	61892	11759	73651
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Total capitol 5	70098	11759	81857
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2 Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6	0	0	0
TOTAL GENERAL	892082	167937	1060019
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	726624	138059	864683

data.....

Beneficiar/investitor
comuna Poienarii de Mășcel



intocmit,
Pletoiu Ecaterina

