

ANEXA NR. 1

la H.C.L. nr. 18/15.03.2019

Proiectant,

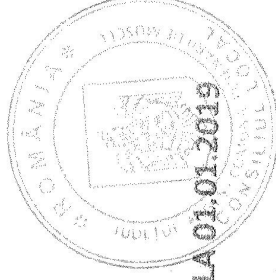
S.C. PROIECT INFRA 2005 S.R.L.

PITESTI - ARGES

JOS/1903/1993

RO4462428

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)



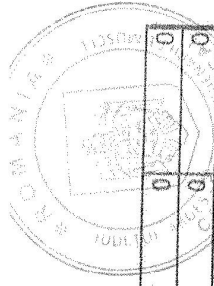
DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPĂ ACHIZITIA PUBLICĂ DE LUCRĂRI LA 01.01.2019

al obiectivului de investiții

REST DE EXECUTAT - AMENAJARE CLĂDIRE CABINETE MEDICALE ÎN COMUNA POIENARIÎ DE MUSCEL, JUD. ARGES

(denumirea obiectivului de investiții)

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|--|---|------------------|------|------|------|----------------|-------|
| | | lei | lei | lei | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 5 | | |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | | | | | |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 1 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | | | | |
| 2.1 | Cheltuieli necesare pentru asigurarea utilităților | 10000 | 1900 | 1900 | 1900 | 11900 | 11900 |
| Total capitol 2 | | 10000 | 1900 | 1900 | 1900 | 11900 | 11900 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | | |
| 3.1 | Studii | | | | | | |
| 3.1.1 | Studii de teren | 8000 | 1520 | 1520 | 1520 | 9520 | 9520 |
| 3.1.1.1 | Ridicare topo vizată OCPI | 8000 | 1520 | 1520 | 1520 | 9520 | 9520 |
| 3.1.1.2 | Studiu geotehnic verificat AF | 3000 | 570 | 570 | 570 | 3570 | 3570 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 5000 | 950 | 950 | 950 | 5950 | 5950 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | Expertizare tehnică actualizată | 4000 | 760 | 760 | 760 | 4760 | 4760 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 3000 | 570 | 570 | 570 | 3570 | 3570 |
| 3.5 | Proiectare | 26800 | 5092 | 5092 | 5092 | 31892 | 31892 |
| 3.5.1 | Termă de proiectare | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 2500 | 475 | 475 | 475 | 2975 | 2975 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 24300 | 4617 | 4617 | 4617 | 28917 | 28917 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.7 | Consultanța | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |



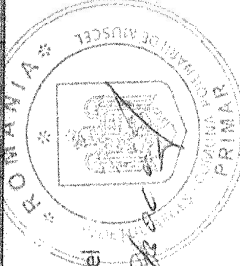
| | | | |
|---|---------------|---------------|----------------|
| 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0 | 0 | 0 |
| 3.7.2. Auditul financiar | 0 | 0 | 0 |
| 3.8 Asistență tehnică | 12260 | 2329 | 14589 |
| 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 4260 | 809 | 5069 |
| 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 3000 | 570 | 3570 |
| 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 1260 | 239 | 1499 |
| 3.8.2. Dirigenție de șantier | 8000 | 1520 | 9520 |
| Total capitol 3 | 54060 | 10271 | 64331 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | |
| 4.1 Construcții și instalații | 814910 | 154833 | 969743 |
| 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0 | 0 | 0 |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 41300 | 7847 | 49147 |
| 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0 | 0 | 0 |
| Dotări | 0 | 0 | 0 |
| Active necorporate | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 4 | 856210 | 162680 | 1018890 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | |
| 5.1 Organizare de șantier | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0 | 0 | 0 |
| 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 9288 | 0 | 9288 |
| 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0 | 0 | 0 |
| 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 824910 x 0,5% | 4125 | 0 | 4125 |
| 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 824910 x 0,1% | 825 | 0 | 825 |
| 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 824910 x 0,5% | 4125 | 0 | 4125 |
| 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 213 | 0 | 213 |
| 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute | 61892 | 11759 | 73651 |
| 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 5 | 71180 | 11759 | 82939 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | |
| 6.1 Pregătirea personalului de exploatare | 0 | 0 | 0 |
| 6.2 Probe tehnologice și teste | 0 | 0 | 0 |
| Total capitol 6 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL GENERAL | 991450 | 186610 | 1178060 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | 824910 | 156733 | 981643 |

data 01.01.2019

Beneficiar/investitor

comuna Poienarii de Muscel

Primar: Banzea Ion



intocmit,

Pletolu Ecaterina

