

PRIMARIA COM.POIENARII DE MUSCEL
JUD.ARGEȘ
NR. 2619 Data 22.05.2018

APROB
PRIMAR
BANZEA ION

REFERAT DE OPORTUNITATE

privind închirierea unui spațiu la Școala Groșani pentru cabinet medical uman

1. Descrierea bunului imobil care urmează a fi închiriat .
Spațiul propus spre închiriere ,se află în domeniul public al comunei Poienarii de Muscel și este situat în :

Nr.crt	Locație	Suprafața mp.	Bunurile materiale de închiriat	Domeniul de activitate	Tarif minim acceptat (lei/spațiu/lună)
1	Școala Groșani	50	1 cabinet medical compus din : <ul style="list-style-type: none">- Cabinet consultații- Sală tratamente- Hol așteptare- Oficiu- Vestiar- Spălător- Wc	Cabinet medical uman	70

2. Motivele de ordin economic și social care justifică închirierea spațiului :
 - economic : se vor aduce venituri suplimentare la bugetul local
 - social: prin deschiderea unui cabinet medical uman se vor asigura servicii medicale populației din satul Groșani
3. Activitatea pentru care se solicită închirierea spațiului : activitatea desfășurată în spațiul închiriat este de cabinet medical uman ,conform reglementărilor în domeniul .
4. Durată închirierii este de 5 ani ,cu posibilitate prelungirii .
5. Chiria minimă :prețul de pornire a chiriei pentru spațiul propus este de 70 lei/lună Pentru acoperirea inflației ,chiria în lei , va fi transformată în euro ,la data adjudecării licitației (la cursul BNR).Chiria stabilită în euro va fi platită lunar în lei (la cursul BNR din ziua plății).

Secretar
Boboc Remus Eduard

Contabil șef
Oprescu Gabriela Violeta