

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/localitatea (*) ARGES POIENARII DE MUSCEL	Registrul de evidență
Primăria (*) POIENARII DE MUSCEL	Nr. 5882 din 16/12/ 2022 (zi/lună/an) (*)

Încheiat astăzi, 16.12.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 8/10.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Muscel, tarlaua ....., parcela ....., punctul Valea-Îndărăt, categoria de folosință fânețe și pășune, identificat prin nr. cadastral 81598, și număr carte funciară 81598, în suprafață de 1,2855 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de CONSTANTINESCU NICOLAE, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu CI, seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT] eliberat(ă) de ....., cetățenia ronân, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Poienarii de Muscel, sat [REDACTAT], nr. [REDACTAT], bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Arges, codul poștal 117580, țara România, telefon [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT], cetățenia român, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit **la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 81598 nr. cadastral 81598, suprafață 1,2855 ha din care :0,7808 ha fânețe și 0,5047 ha pășune, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8 /data 10.10.2011, a ofertei de vânzare **nr.8**, pentru terenul agricol în suprafață de 1,2855 ha din care :0,7808 ha fânețe și 0,5047 ha pășune, depusă de CONSTANTINESCU NICOLAE, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8/10.10.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei, în data de 11.10.2022 ;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... /..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul

prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 16.12.2022**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.01.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.poienariidemuscel, în data de **19.12.2022**.

**Primar,**

Banzea Ion

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.



**Secretar general,**

Boboc Remus Eduard

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

**Consilier,**

Durdun Ramona Loredana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....