

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/localitatea (*) ARGHEȘ POIENARII DE MUSCEL	Registrul de evidență
Primăria (*) POIENARII DE MUSCEL	Nr. 5777 din 09 / 12 / 2022 (zi/lună/an) (*)

Încheiat astăzi, 09.12.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7 /04.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Muscel , tarlăua, punctul PIATRA , categoria de folosință fânețe , identificat prin nr. cadastral 81588 și număr carte funciară 81588 , în suprafață de 0,5000 ha, din pct. PIATRA, reprezentând cota-parte 1/1, județul Argheș, depusă de MUȘETESCU ALEXANDRU IONUȚ în calitate de mandatar, CNP [REDACTAT] domiciliat în comuna Mioarele, sat [REDACTAT], m. [REDACTAT], a lui ZIPIȘ ION în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu CI, seria [REDACTAT], nr. [REDACTAT], eliberat(ă) D.E.P.A.B.D., cetățenia român, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea Mun. București, [REDACTAT], nr. [REDACTAT], bl. [REDACTAT] sc. [REDACTAT] et. [REDACTAT], ap. [REDACTAT], sectorul [REDACTAT], codul poștal, țara România , telefon, fax, e-mail, cetățenia român , starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit **la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 81588, nr. cadastral 81588, suprafață 0,5000, punctul PIATRA sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7 /data 04.10.2022, a ofertei de vânzare nr. 7, pentru terenul agricol în suprafață de 0,5000 ha, punctul PIATRA, depusă de MUȘETESCU ALEXANDRU IONUȚ în calitate de mandatar, a lui ZIPIȘ ION în calitate de vânzător, proprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4727/06.10.2022 (data și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei, în data de 06.10.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 09.12.2022**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.01.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.poenariidemuscel](http://www.poenariidemuscel.ro), în data de **12.12.2022**.

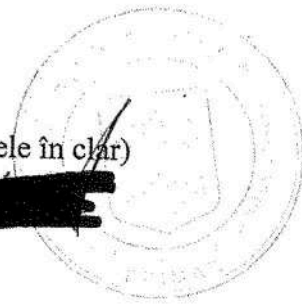
Primar,

Banzea Ion

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

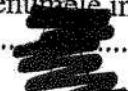
L.S.



Secretar general,

Boboc Remus Eduard

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Consilier,

Durdun Ramona Loredana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 