



HOTĂRÂREA NR. 79 /29.11.2022

privind dezmembrarea terenului din pct. Pietriș 2 în suprafață de 1388 mp. înscris în C.F.81529 aparținând domeniului privat al comunei Poienarii de Muscel în vederea efectuării unui schimb de terenuri

Consiliul Local Poienarii de Muscel întrunit în ședință ordinară;

Analizând referatul de aprobare nr. 5447/16.11.2022 întocmit de către dl. Banzea Ion în calitate de inițiator, raportul de specialitate nr. 5448/16.11.2022 întocmit de dl. Secretar General, prin care se propune dezmembrarea terenului din pct. Pietriș 2 în suprafață de 1388 mp. înscris în C.F.81529 aparținând domeniului privat al comunei Poienarii de Muscel în vederea efectuării unui schimb de terenuri ,

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr. 4849/14.10.2022 a domnului Chițu Gheorghe Galileu prin care solicită efectuarea unui schimb de terenuri ;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară ,republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinul nr. 700/2014privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire întocmit de SC GRAFIC MAP LAND SRL
- extrasul de carte funciară CF nr. 81529 ;
- avizul favorabil al secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit.c și art. 139 alin. (2) ,alin.(3) lit.g din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea terenului din pct. Pietriș 2 în suprafață de 1388 mp.înscris în C.F.81529 aparținând domeniului privat al comunei Poienarii de Muscel în vederea efectuării unui schimb de terenuri identificat în Anexa nr. 1.astfel :

- **LOTUL 1** – suprafața de 372 mp ,intravilan ,categoria de folosință curți-construcții ,sat Poienari ,comuna Poienarii de Muscel
- **LOTUL 2** – suprafața de 1016 mp ,intravilan , categoria de folosință curți-construcții ,sat Poienari ,comuna Poienarii de Muscel

Art. 2. – Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se împuternicește dl. primar Banzea Ion pentru semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege în vedere dezmembrări terenului aparținând domeniului privat al comunei Poienarii de Muscel meționat la art.1 .

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi înaintată factorilor interesați, primarului comunei Poienarii de Muscel, Instituției Prefectului, Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei Poienarii de Muscel prin grija Secretarului General al comunei Poienarii de Muscel.

Data astăzi: 29.11.2022

Președinte de ședință,
Lucaciu Marius Ionuț

Contrasemnează
Secretar general,
Boboc Remus Eduard

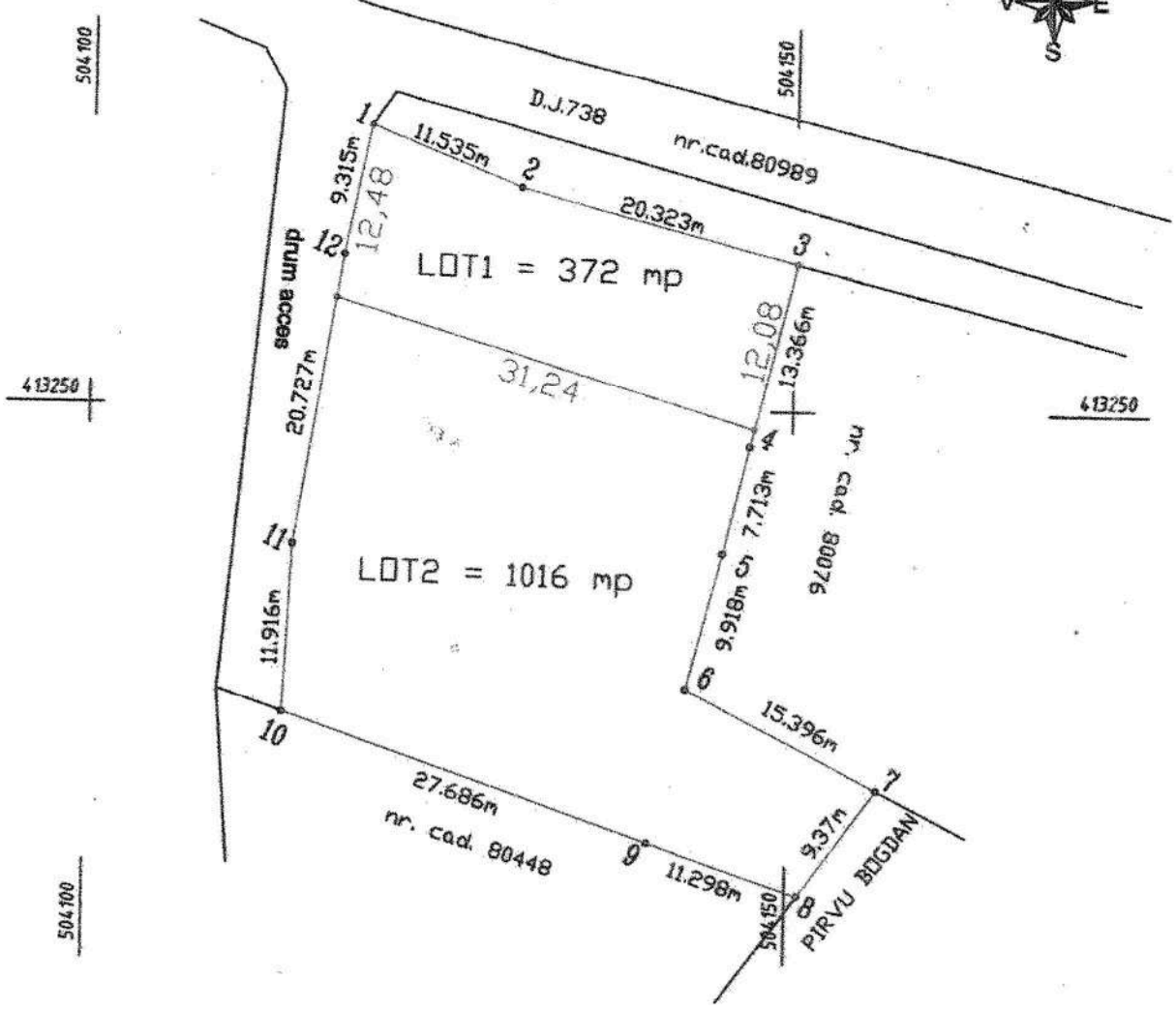
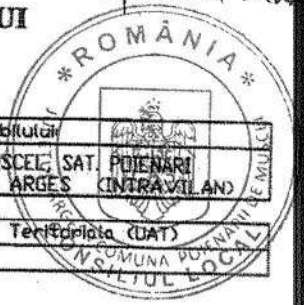
Nr. consilieri prezenți: 13
Nr. voturi - pentru: 12
- împotriva: 0
- abțineri: 1

ANEXA NR. 1 LA
H.C.L. NR. 79/29.11.202

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**

Scara 1:500

Nr. cadastrali	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1388 mp	COM. POIENARII DE MUSCEL, SAT. POIENARI (INTRAVILAN)
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		POIENARII DE MUSCEL



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-AG-F Nr. 0136
CLAUDIU-VERGIU LUNGEANU
CATEGORIA B - 01/18/2010

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J nr 1251
S.C. GRAFIC MAP LAND SRL
S.C. GRAFIC MAP