

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/localitatea (*) ARGEȘ POIENARII DE MUSCEL	Registrul de evidență
Primăria (*) POIENARII DE MUSCEL	Nr. 1655 din / 30.03.2023 (zi/lună/an) (*)

Încheiat astăzi, 30.03.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 /17.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Muscel , tarlăua, parcelapunctul Valea lui Bad , categoria de folosință fânețe, identificat prin nr. cadastral 81470, și număr carte funciară 81470, în suprafață de 0,3509ha, reprezentând cota-parte 1/1 , județul Argeș , depusă de Băbuș Constantin , în calitate de vânzător, proprietar [redacted] identificat/identificată cu [redacted] , eliberat(ă) de SPCLEP Câmpulung , cetățenia română, naționalitatea român cu domiciliul în localitatea Poienarii de Muscel , [redacted] bl., sc., et., ap., județul Argeș, codul poștal 117580, țara România, telefon 0751282178, fax, e-mail, cetățenia român, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit **la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 81470, nr. cadastral 81470, suprafață 0,3509 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 /data 17.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 1, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3509 ha, depusă de Băbuș Constantin, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/ 17.01.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 18.01.2023

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a

dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 30.03.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.04.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.poienariidemuscel, în data de 31.03.2023.

Primar,

Banzea Ion

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

[Redacted signature]



Secretar general,

Boboc Remus Eduard

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Redacted signature]

Consilier,

Durdun Ramona Loredana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Redacted signature]