

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/localitatea (*) ARGES POIENARII DE MUSCEL	Registrul de evidență
Primăria (*) POIENARII DE MUSCEL	Nr. 3570 din / 24.07.2023 (zi/lună/an) (*)

Încheiat astăzi, 24.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4 /15.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Poienarii de Muscel , tarlăua, parcelapunctul „Căpătoru.”, categoria de folosință livadă și fânețe, identificat prin nr. cadastral 80488, și număr carte funciară 80488, în suprafață de 1.2500 ha, reprezentând cota-parte 1/1 , județul Argeș, depusă de Ungureanu Emilia , în calitate de vânzător, proprietar CNP 2561201205020, identificat/identificată cu CI, seria AS, nr. 985057, eliberat(ă) de SPCLEP Pitești , cetățenia română, naționalitatea român cu domiciliul în Mun. Pitești , str. Negru Vodă , nr.24, bl.C3, sc. C, et. 3, ap. 15, județul Argeș, codul poștal, țara România, telefon....., fax, e-mail, cetățenia român, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit **la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80488, nr. cadastral 80488, suprafață 1.2500 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4 /data 15.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 4, pentru terenul agricol în suprafață de 1,2500 ha, depusă de Ungureanu Emilia , în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4/ 15.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site,
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a

dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 24.07.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.poienariidemuscel, în data de 27.07.2023.

Primar,

Banzea Ion

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

Boboc Remus Eduard

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

Durdun Ramona Loredana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

