



HOTĂRÂREA NR. 31/30.05.2023

dezmembrarea terenului din pct. izlaz Groșani înscris în C.F.80222 aparținând domeniului public al comunei Poienarii de Muscel în vederea amplasării unui parc fotovoltaic

Consiliul Local Poienarii de Muscel întrunit în ședință ordinară;

Analizând referatul de aprobare nr. 2635/24.05.2023 întocmit de către dl. Banzea Ion în calitate de inițiator, raportul de specialitate nr. 2636/24.05.2023 întocmit de dl. Secretar General, prin care se propune dezmembrarea terenului din pct. izlaz Groșani înscris în C.F.80222 aparținând domeniului public al comunei Poienarii de Muscel în vederea amplasării unui parc fotovoltaic

Având în vedere:

- oportunitatea amplasării unui parc fotovoltaic în pct. izlaz Groșani pentru producerea de energie verde ;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară ,republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire întocmit de SC GRAFIC MAP LAND SRL
- extrasul de carte funciară CF nr. 880222 ;
- avizul favorabil al secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit.c și art. 139 alin. (2) ,alin.(3) lit.g din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea terenului din pct. izlaz Groșani în suprafață de 393380 mp.înscris în C.F.80222 aparținând domeniului public al comunei Poienarii de Muscel în vederea amplasării unui parc fotovoltaic ,teren identificat în

Anexa nr. 1.astfel :

- **LOTUL 1** – suprafața de 383380 mp ,extravilan ,categoria de folosință pășune ,sat Groșani ,comuna Poienarii de Muscel ;

- **LOTUL 2** – suprafața de 10000 mp ,extravilan ,categoria de folosință pășune ,sat Groșani ,comuna Poienarii de Muscel ;

Art. 2. – Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se împuternicește dl. primar Banzea Ion pentru semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege în vedere dezmembrării terenului aparținând domeniului public al comunei Poienarii de Muscel menționat la art.1 .

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi înaintată factorilor interesați, primarului comunei Poienarii de Muscel, Instituției Prefectului, Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei Poienarii de Muscel prin grija Secretarului General al comunei Poienarii de Muscel.

Data astăzi :30.05.2023

Președinte de ședință
Miriță Gabriel-Viorel

Contrasemnează
Secretar general
Boboc Remus Eduard

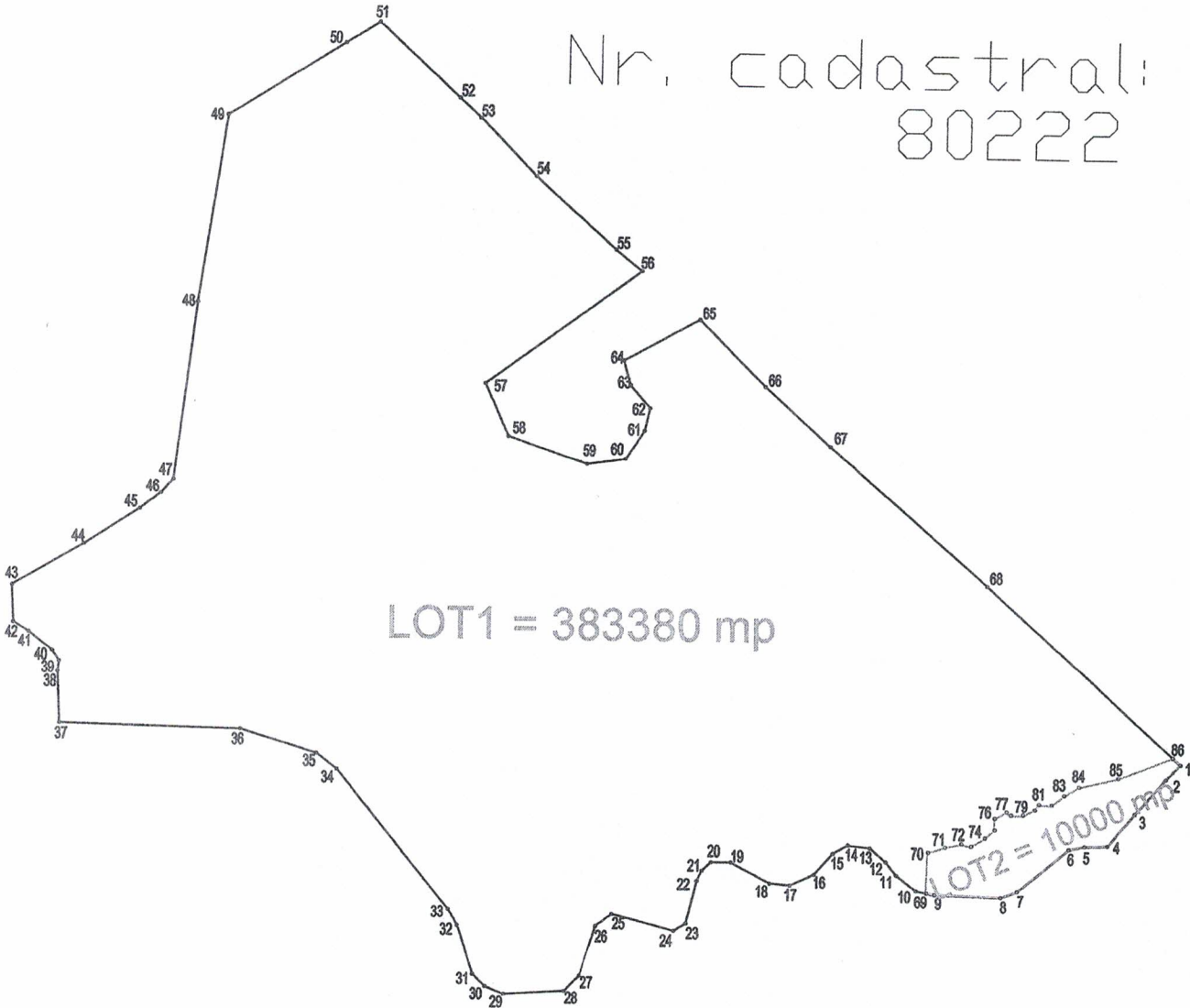
Nr.consilieri prezenți :13
Nr. Voturi - pentru :13
- împotriva :0

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 31/30.05.2022

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**

Scara 1:5000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
80222	393380mp	COM. POIENARII DE MUSCEL JUD. ARGES (EXTRAVILAN)
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
80222		POIENARII DE MUSCEL



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobit

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
80222	393380	1P	Teren imprejmuit		383380	1P- LDT 1	
					10000	1P- LDT 2	
Total	393380				393380		

Executantul este autorizat de catre Ministerul Agriculturii, Silviculturii si Pescuitului Rural sa execute lucrari de cadastru.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Executantul: S.C. GRAFIC MAP LAND S.R.L. seria RO-B-J nr. 2534

Se confirma executarea masuratorilor in teren, corectitudinea si completitudinea documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

S.C. GRAFIC MAP LAND S.R.L.

Semnatura si stampila:

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa: